



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೪ಎ Part - IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೧೦, ಜನವರಿ, ೨೦೨೫(ಪುಷ್ಯ, ೨೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, FRIDAY, 10, JANUARY, 2025(PUSHYA, 20, SHAKAVARSHA, 1946)	ಸಂ. ೧೮ No. 18
------------------------	---	------------------

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನ ರಚನೆ ಸಚಿವಾಲಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 52 ಶಾಸನ 2024, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 10.01.2025

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕ, 2024 ಇದಕ್ಕೆ 2025ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ 9ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2025ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 07 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ (ಭಾಗ IV-A) ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

2025 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 07

(2025ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ 10ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮೊದಲು ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024

(2025ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ 9ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಅಧಿನಿಯಮ.

ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 (2020ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 53)ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಎಪ್ಪತ್ತೈದನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಲಿ:-

1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(೧)

(2) ಇದು 2024ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 24ನೇ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2. 144ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 (2020ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 53)ರ 144ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) (8)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಪರಂತುಕವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮೂಲತಃ ಹೊಣೆಗಾರನಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ವಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ತರುವಾಯ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಆ ಮೂಲಕ ಉಂಟಾದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟನ್ನು ತಾನಾಗಿಯೇ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು, ಸದರಿ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯು ಪಾಲಿಕೆಯ ಮೂಲಕ (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಅದೇ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ದಂಡಕ್ಕೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಿಷ್ಕೃತ ವಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆದಾರನ ಮೂಲಕ ವಿವರಪಟ್ಟಿ ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅದನ್ನು (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಡಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು."

(ii) (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ (ಬಿ) ಖಂಡದಲ್ಲಿನ ಏಳನೇ ಪರಂತುಕದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಒಂದು ಬಾರಿಯ ಕ್ರಮವಾಗಿ, ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆ ಸುಸ್ತಿದಾರರು, ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸದಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇಂದಿನವರೆಗೆ ಮರು ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಗಾಗಿ ಹೊಣೆಗಾರರಾದವರ ಸಲುವಾಗಿ, ಪಾವತಿಯಾಗದ ತೆರಿಗೆ, ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸದಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಹಾಗೂ ಮರುತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕುರಿತು 30ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2024 ರವರೆಗೆ ಮಾಡಿದ ಪಾವತಿಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಸಡಿಲಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

(i) ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ದಂಡವು ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024ರ ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಈ ಖಂಡದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಬಾರಿಯ ಕ್ರಮದ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಪಡೆದ ಸ್ವತ್ತುಗಳೂ ಸಹ ಮೇಲಿನ ಸಡಿಲಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹವಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಪಾವತಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಂಡವನ್ನು ಅದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಥವಾ

ಅದೇ ಮಾಲೀಕನ ಮೇಲೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ತಗಾದೆ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದ ತಗಾದೆಗೆ ಮರುಹೊಂದಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು."

3. ನಿರಸನ ಮತ್ತು ಉಳಿಸುವಿಕೆಗಳು.- (1) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024 (2024ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂ. 01)ನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ನಿರಸನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) ಅಂಥ ನಿರಸನವು ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ ಸದರಿ ಅಧ್ಯಾದೇಶದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಏನೇ ಮಾಡಿದ್ದರೂ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದರೂ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಜಿ. ಶ್ರೀಧರ್

ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು
ಶಾಸನ ರಚನೆ ಇಲಾಖೆ.

DEPARTMENT OF PARLIAMENTARY AFFAIRS AND LEGISLATION SECRETARIAT
NOTIFICATION

NO: DPAL 52 SHASANA 2024, BENGALURU, DATED: 10.01.2025

ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 348ರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024 (2025ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 07)ರ ಭಾಷಾಂತರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಆಂಗ್ಲ ಪಠ್ಯವೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ (ಭಾಗ IV-A) ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

KARNATAKA ACT NO. 07 OF 2025

(First published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 10th day of January, 2025)

THE BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE (SECOND AMENDMENT) ACT,
2024

(Received the assent of the Governor on the 9th day of January, 2025)

An Act further to amend the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020.

Whereas it is expedient to amend the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020 (Karnataka Act 53 of 2020) for the purposes hereinafter appearing;

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the Seventy fifth year of the Republic of India as follows:-

1. Short title and commencement.- (1) This Act may be called the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Second Amendment) Act, 2024.

(2) It shall be deemed to have come into force with effect from 24th day of September, 2024.

2. Amendment of section 144.- In the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020 (Karnataka Act 53 of 2020), in section 144,-

(i) in sub-section (8), the following proviso shall be inserted at the end, namely:-

“Provided also that, the person primarily liable to pay the property tax may, at any time subsequent to filing of the return and payment of the property tax, suo-motu revise his own return upwards thereby resulting in more property tax payment to the Corporation, the said revision shall be liable to the same interest and penalty as is applicable for the revision done under sub-section (15) by the Corporation. The revised return shall be treated as the return by the property tax payer and the Corporation reserves the right to revise it under sub-section (15).”

(ii) in sub-section (15), in clause (b), for the seventh proviso, the following shall be substituted namely:-

“Provided also that, as a one-time measure, in order to bring all the tax defaulters, un-assessed properties and those liable for re-assessment up-to-date with respect to their tax payments, there shall be following relaxations for the payments made until 30th November 2024, towards the unpaid tax, the un-assessed property and the property paying for re-assessment, namely:-

- (i) the penalty payable shall be rupees one hundred per year; and
- (ii) the interest payable shall be waived off.

Provided also that, the properties which have already availed the benefits of one time measure under this clause before the commencement of the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Second Amendment) Act, 2024, shall also be

eligible for above relaxations and any excess penalty paid by such properties shall be readjusted against any outstanding demand or future demand of the Corporation on the same property or the same owner.”

3. Repeal and savings.- (1) The Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Amendment) Ordinance, 2024 (Karnataka Ordinance No. 01 of 2024) is hereby repealed.

(2) Notwithstanding such repeal anything done or any action taken under the Principal Act, as amended by the said Ordinance, shall be deemed to have been done or taken under the Principal Act, as amended by this Act.

The above translation of ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024 (Karnataka Act 07 of 2025) be published in the official Gazette under Article 348 of the Constitution of India.

THAAWARCHAND GEHLOT
GOVERNOR OF KARNATAKA

By Order and in the name of
the Governor of Karnataka,

G. Sridhar
Secretary to Government
Department of Parliamentary Affairs
and Legislation